



uittreksel uit het register
van de gemeenteraadszittingen

Gemeenteraad
23 juni 2014

Algemene financiering - retributie op het gebruik van het stedelijk cultuurcentrum De Herbakker en andere lokalen voor cultureel gebruik - wijziging.

aanwezig Odette VAN HAMME, voorzitter
Koen LOETE - burgemeester;
Freddy DEPUYDT, Christophe DE WAELE, Dirk VAN DE VELDE, Ann VAN DEN DRIESSE, Rita DE CONINCK, Bob D'HAESELEER, schepenen;
Danny SMESSAERT, schepen/voorzitter OCMW zonder stemrecht;
Janvier BUYASSE, Marc WINDEY, Luc VANDEVELDE, Lutgarde DE JAEGER, Koen WATERSCHOOT, Rosita MEIRESONNE, Caroline D'AUBIOUL, Filip LECOMPTE, Wilfried VAN KERREBROECK, Michel DE SUTTER, Gertjan BLOMME, Tineke VERSTRAETE, Rudi DESMET, Paul VERSTRAETE, Filip SMET, Rita GYSELS, Ann EGGERMONT, Hilde LAMPAERT en Peter DE GRAEVE, gemeenteraadsleden;
Meike VAN GREMBERGEN - stadssecretaris.

De gemeenteraad,

Gelet op zijn besluit van 16 december 2013 houdende het heffen van een retributie op het gebruik van het stedelijk CultuurCentrum De Herbakker ;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid ;

Gelet op artikel 170§4 van de Grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet ;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de vergadering met de fractieleiders dd. 13 maart 2014;

Gelet op de voorgestelde wijziging van het retributiereglement, met betrekking tot:

- de toepassing van een kortingtarief voor intergemeentelijke organisaties waarvan de stad Eeklo deel uitmaakt
- het gebruik van stedelijke lokalen door politieke partijen
- de openingsuren van de bibliotheek;

Gelet op zijn beslissing van heden houdende aanpassing van het huishoudelijk reglement van het CultuurCentrum De Herbakker;

Gelet op het advies van de Raad van Beheer van het Cultuurcentrum De Herbakker dd. 13 februari 2014 en 3 juni 2014;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:



Artikel 1

De retributie op het gebruik van het stedelijk CultuurCentrum De Herbakker, Pastoor De Nevestraat, 9900 Eeklo, (inclusief de vergaderzalen van het stadskantoor, Industrielaan 2 en de stedelijke bibliotheek, Molenstraat 36), wordt aangepast als volgt:

Artikel 2 : INFRASTRUCTUUR

Volgende lokalen kunnen worden gehuurd:

- theaterzaal
- polyvalente zaal
- lokalen voor cultureel gebruik
 - o Stads kantoor, Industrielaan 2, 9900 Eeklo:
 - Vergaderlokaal 0.1 (halfronde zaal, gelijkvloers)
 - vergaderzaal 0.2 (lokaal tegenover stadsarchief)
 - vergaderlokaal 1.1 (schepenzaal, 1^{ste} verdieping)
 - vergaderlokaal 2.1 (2^{de} verdieping)
 - o Stedelijke Bibliotheek, Molenstraat 36, 9900 Eeklo
 - Auditorium (3^{de} verdieping)
 - veranda (gelijkvloers)
 - Tentoonstellingsruimte

Artikel 3 : GEBRUIKSTARIEF

Per lokaal en per dagdeel wordt een basistarief vastgesteld dat het uitgangspunt vormt voor de berekening van de gebruiksvergoeding. Op het basistarief kunnen, zoals verder bepaald in dit reglement, kortingen worden toegestaan volgens de aard van de huurder en de aard van de activiteit.

Aanvragen voor het huren van het CultuurCentrum (inclusief de bibliotheek en het stadskantoor) worden schriftelijk ingediend bij en behandeld door de administratie van het CultuurCentrum en/of het secretariaat.

Het gebruikstarief voor de theaterzaal en polyvalente zaal omvat, naast het gebruik van het lokaal en de aanwezige basisuitrusting, ook de energiekosten en de personeelskosten voor de theatertechnici (naargelang de noodzaak). Indien de productie meer dan twee technici vereist, worden deze aangerekend aan kostprijs: 250 EUR/dag/persoon. Het CultuurCentrum bepaalt, in overleg met de gebruiker, de noodzaak van meer dan twee technici. Voor elke activiteit wordt minstens één dagdeel aangerekend voor op- en afbouw.

Het gebruikstarief voor de overige lokalen omvat, naast het gebruik van het lokaal en de aanwezige basisuitrusting, ook de energiekosten.

Artikel 4 : ALGEMENE BEPALINGEN

- a) Een dag bestaat uit 3 dag- en 3 nachtdelen:
 - een voormiddag van 08.00 uur tot 12.00 uur
 - een namiddag van 13.00 uur tot 17.00 uur
 - een avond van 18.00 uur tot 24.00 uur
 - een nacht van 24.00 uur tot 02.00 uur
 - een nacht van 02.00 uur tot 04.00 uur
 - een nacht van 04.00 uur tot 06.00 uur.
- b) Een gedeelte van een dagdeel wordt als een volledig dagdeel beschouwd.
- c) Nachtdelen voor de polyvalente zaal : tussen 24.00 uur en 04.00 uur voor activiteiten, tussen 04.00 uur en 06.00 uur enkel voor opkuis.



- d) Nachtdelen voor de theaterzaal : tussen 24.00 uur en 04.00 uur, enkel voor afbouw (volgens geldend afbouwtarief).
- e) Nachten worden in de blokkadeberekening niet meegeteld.
- f) Op zaterdagen verhoogt het tarief met 25 % en op zon- en feestdagen met 100 %.
- g) Een aanvraag voor een voorstelling met publiek heeft te allen tijde voorrang op een losse repetitie.
- h) Er is vrijstelling van betaling voor initiatieven die uitgaan van het Stadsbestuur (o.a. initiatieven georganiseerd door stedelijke diensten, stedelijke adviesraden) of waarvoor het Stadsbestuur een beroep doet op de medewerking van derden, na beslissing en goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen en -voor wat de lokalen in het CultuurCentrum en de bibliotheek betreft- na advies van de Raad van Beheer van het CultuurCentrum.
Deze vrijstellingen worden jaarlijks door de Gemeenteraad bekrachtigd.
- i) Van 12.00 uur tot 13.00 uur en van 17.00 uur tot 18.00 uur, zullen, als de situatie het toelaat, geen technici van het CultuurCentrum aanwezig zijn.
- j) Gebruik door politieke partijen
Met inachtnaam van de bepalingen van het besluit van de gemeenteraad dd. 28 april 2014 houdende het gebruik van de stedelijke infrastructuur door politieke partijen kan de infrastructuur van het CC De Herbakker maximaal 2 maal per jaar ter beschikking gesteld worden van elke politieke partij waarvan de fractie tijdens de lopende legislatuur zetelt in de gemeenteraad, met dien verstande dat -gelet op artikel 1 van voormeld besluit- dit maximale gebruik slaat op de totaliteit van de stedelijke infrastructuur met uitzondering van de vergaderaccommodatie in het stadskantoor.
De fracties en politieke partijen dienen zelf effectief als organisator op te treden. Zij genieten hiervoor het kortingtarief, zoals voorzien in het retributiereglement.
Bij gelijktijdige aanvragen voor activiteiten op dezelfde datum wordt voorrang gegeven aan Eeklose vereniging.
Het gebruik van de infrastructuur wordt niet toegestaan tijdens een sperperiode van 2 maanden voorafgaande aan alle verkiezingen.
Bij het gebruik van de accommodatie mag het gebouw van buitenaf niet gepropagandeerd worden als eigendom van een politieke partij. De neutraliteit van het stedelijk gebouw aan de buitenkant moet behouden blijven (vb. geen vlaggen e.d. plaatsen aan de buitenkant).

Artikel 5 : THEATERZAAL

	Activiteit met toegangsprijs tot € 15	Activiteit met toegangsprijs hoger dan € 15	Opbouw afbouw of repetitie	Blokkade
	EURO	EURO	EURO	EURO
Basistarief	360	720	180	45
Kortingtarief	120	240	60	15

Kortingtarief voor:

- leden van de erkende stedelijke adviesraden Eeklo
- Eeklose scholen
- vzw's met zetel in Eeklo
- intergemeentelijke organisaties waarvan het stadsbestuur lid is
- politieke partijen, waarvan de fracties tijdens de lopende legislatuur zetelen in de Eeklose gemeenteraad.

De theaterzaal kan per kalenderjaar maximum twee maal één week of per twee kalenderjaren maximum twee weken aaneensluitend (in principe van maandagmorgen tot en met zondagavond) gehuurd worden tegen geldend tarief. Wie langer wil huren betaalt



nadien automatisch het basistarief.

Inbegrepen in de prijs:

- technische uitrusting en gebruik theaterzaal
- ondersteuning van twee technici
- normale schoonmaak
- verwarming en elektriciteit.

Niet inbegrepen in de prijs:

	Tarief per dag
Gebruik headset	€ 20/stuk
Gebruik beamer	€ 75
Gebruik varilights	€ 20/stuk
Piano + stembeurt	€ 375
volgspot	€ 25
Rookmachine (hazer)	€ 20
Opname cd	€ 20
PA	€ 150
Extra technicus (indien meer dan 6 monitorlijnen)	€ 250
Aanmaak en/of verkoop tickets (tarieven zie huishoudelijk reglement)	
Abnormale schoonmaak	€ 30/uur

Verhuurcoëfficiënt:

Bij verhuur voor meerdere aaneensluitende dagen (b.v. voor toneelproducties) wordt met een coëfficiënt vermenigvuldigd :

x 1,5 (2 dagen) x 2 (3d.) x 2,5 (4d.) x 3 (5d.) x 3,5 (6d.) x 4 (7d.) x 4,4 (8d.) x 4,7 (9d.)
x 5 (10d.) x 5,2 (11d.) x 5,4 (12d.) x 5,6 (13d.) x 5,8 (14d.)

Artikel 6 : POLYVALENTE ZAAL

	Activiteit met toegangsprijs tot € 15	Activiteit met toegangsprijs hoger dan € 15	Opbouw afbouw of repetitie	Blokkade
	EURO	EURO	EURO	EURO
Basistarief	240	480	120	30
Kortingtarief	80	160	40	10

De polyvalente zaal kan gehuurd worden voor

- de organisatie van een culturele of informatieve activiteit;
- een activiteit die aansluit bij een culturele activiteit (receptie, inleiding, nabespreking, enz);
- als kleedruimte bij grote producties in de theaterzaal;
- in principe niet voor tentoonstellingen.

Kortingtarief voor:

- leden van de erkende stedelijke adviesraden Eeklo
- Eeklose scholen
- vzw's met zetel in Eeklo
- intergemeentelijke organisaties waarvan het stadsbestuur lid is
- politieke partijen, waarvan de fracties tijdens de lopende legislatuur zetelen in de Eeklose gemeenteraad.



Inbegrepen in de prijs:

- gebruik en technische uitrusting polyvalente zaal (12 dimmerkanalen, 12 kanaals-lichttafel en 12 kanaals-audiotafel, passief frontstelsysteem 600W)
- ondersteuning van twee technici
- normale schoonmaak
- verwarming en elektriciteit.

Niet inbegrepen in de prijs:

	Tarief per dag / EURO
Gebruik headset	20
Gebruik beamer (4500 ansilumen)	75
Gebruik beamer (2500 ansilumen)	20
Piano + stembeurt	375
Aanmaak en/of verkoop tickets (tarieven zie huishoudelijk reglement)	
Abnormale schoonmaak	30/uur

Verhuurcoëfficiënt:

Bij verhuur voor meerdere aaneensluitende dagen wordt met een coëfficiënt vermenigvuldigd :

x 1,5 (2 dagen) x 2 (3d.) x 2,5 (4d.) x 3 (5d.) x 3,5 (6d.) x 4 (7d.) x 4,4 (8d.) x 4,7 (9d.) x 5 (10d.) x 5,2 (11d.) x 5,4 (12d.) x 5,6 (13d.) x 5,8 (14d).

De polyvalente zaal wordt niet verhuurd voor activiteiten van derden op dagen dat de theaterzaal in gebruik is en vice versa, tenzij beide activiteiten door dezelfde vereniging worden georganiseerd.

De afname van alle dranken voor gebruik in de polyvalente zaal gebeurt steeds via de concessionaris, die tevens instaat voor de bediening, het materiaal en het deurbeheer. Over de modaliteiten ter zake kunnen de gebruikers voorafgaandelijk afspraken maken met de concessionaris. Er kan in overleg met het cultuurcentrum een schadevergoeding worden aangerekend door de concessionaris bij inbreuk op deze regel.

Artikel 7 : FOYER

De foyer van CultuurCentrum De Herbakker wordt niet verhuurd.

De presentatie van promotiemateriaal kan enkel via de mobiele balie van het CultuurCentrum. Overige infostanden, panelen, toeleidende- en omkaderingsactiviteiten kunnen enkel in de gehuurde ruimtes.

Artikel 8 : Lokalen voor cultureel gebruik in het Stadskantoor

De vergaderzalen worden enkel voor vergaderingen, cursussen en informatieve activiteiten ter beschikking gesteld en zijn beschikbaar tot 23u (niet op zon- en feestdagen). De zalen worden bijgevolg -tenzij uitdrukkelijke andersluidende beslissing van het college van burgemeester en schepenen- niet ter beschikking gesteld voor recepties, koffietafels, eefestijnen, privéfeesten en dergelijke activiteiten, alsook niet van commerciële organisaties.

De gebruikers worden vooraf in kennis gesteld van de staat van de infrastructuur en de technische beperkingen. Er kan geen beroep gedaan worden op stadspersoneel voor ondersteuning zoals op- of afbouw van geplande activiteiten.

Drankverbruik (enkel frisdrank) wordt aangerekend aan €1 per consumptie.

De vergaderzalen zijn gratis ter beschikking voor de organisatie van de eigen activiteiten van het stadsbestuur en vergaderingen van de stedelijke adviesraden.



Kortingtarief voor:

- leden van de erkende stedelijke adviesraden Eeklo
- Eeklose scholen
- vzw's met zetel in Eeklo
- intergemeentelijke organisaties waarvan het stadsbestuur lid is
- politieke partijen, waarvan de fracties tijdens de lopende legislatuur zetelen in de Eeklose gemeenteraad.

8.1 Vergaderlokaal 0.2: capaciteit max. 15 personen

	Vergadering / cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	15	30
Kortingtarief	3	6

8.2 Vergaderlokaal 2.1: capaciteit max. 15 personen

	Vergadering / cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	15	30
Kortingtarief	3	6

8.3 Vergaderlokaal 0.1 (halfronde zaal): capaciteit max. 100 personen, beamer ter beschikking

	Vergadering / Cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld	Blokkade
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	50	100	10
Kortingtarief	10	20	2

8.4 Vergaderlokaal 1.1 (schepenzaal): capaciteit max. 25 personen, beamer ter beschikking

	Vergadering / Cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld	Blokkade
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	25	50	5
Kortingtarief	5	10	1

Artikel 9 : Lokalen voor cultureel gebruik in de stedelijke Bibliotheek

De vergaderzalen worden enkel voor vergaderingen en cursussen ter beschikking gesteld en zijn beschikbaar tijdens de openingsuren van de Bibliotheek (iedere werkdag van 9 tot 12 uur en van 14 tot 19 uur, op zaterdag van 9 tot 12 uur).

De gebruikers worden vooraf in kennis gesteld van de staat van de infrastructuur en de technische beperkingen. Er kan geen beroep gedaan worden op stadspersoneel voor ondersteuning zoals op- of afbouw van geplande activiteiten.



Kortingtarief voor:

- leden van de erkende stedelijke adviesraden Eeklo
- Eeklose scholen
- vzw's met zetel in Eeklo
- intergemeentelijke organisaties waarvan het stadsbestuur lid is
- politieke partijen, waarvan de fracties tijdens de lopende legislatuur zetelen in de Eeklose gemeenteraad.

9.1 Auditorium: capaciteit max 60 personen, beamer ter beschikking

	Vergadering / cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	25	50
Kortingtarief	5	10

9.2 Veranda

	Vergadering / cursus gratis toegankelijk	Vergadering / cursus met toegangsgeld
	EURO/dagdeel	EURO/dagdeel
Basistarief	15	30
Kortingtarief	3	6

9.3 Tentoonstellingsruimte

De Bibliotheek wordt gratis ter beschikking gesteld voor tentoonstellingen.
De organisatie van een tentoonstelling kan maximum voor 4 weken.

Voorwaarden

- duur tentoonstelling: min. 2 – max. 4 weken
- verzekering te betalen door kunstenaars
- geen extra ondersteuning vanuit cc of bib (bvb. vernissages, opbouw, afbouw, enz.)
- geen gratis extra materiaal.

Artikel 10

Het verhuurbedrag moet vooraf betaald worden volgens de richtlijnen bepaald door de dienst financiën van de stad Eeklo.

Eventuele kosten voor ticketverkoop, extra personeelsinzet, extra technisch materiaal, drankverbruik of uitzonderlijke schoonmaak worden aangerekend met een aanvullende factuur na de activiteit.

Artikel 11

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en wordt gemachtigd in alle onvoorziene omstandigheden de nodige beslissingen te nemen.



Artikel 12

Dit reglement treedt in werking de vijfde dag na de bekendmaking.
De gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2013 wordt opgeheven.

Namens de gemeenteraad,

Meike Van Grembergen
stadssecretaris

Odette Van Hamme
voorzitter

Voor eensluidend uittreksel:
voor de burgemeester,
de stadssecretaris
(art. 126 nieuwe gemeentewet)

