

## Economische Raad

Industrielaan 2

9900 Eeklo

Tel. 09 | 218 28 59

Fax . 09 | 218 28 51

nicole.daelemans@eeklo.be

www.eeklo.be

### Verslag van de vergadering Economische Raad 12 februari 2014

Datum: 12/02/2014  
Locatie: Stadskantoor

Aanwezig: Dries Billiet, Caroline Blockeel, Hubert Burm, Eddy Deketelaere, Luc Demeester, Nicole De Munter, Martine De Tollenaere, Christophe De Waele, Ignace Dutordoir, Inge Pauwels, Christiana Rogge, Thierry Smet, Jacqueline Smits, Evelyne Standaert, Van den Bossche Wim en Nicole Daelemans, verslaggeving

Verontschuldigd: Philibert Blancke, Boelens Nico, Clevers Kelly, Werner Cornette, Patrik De Brabander, Karlo Dekoninck, Yves Deleyn, Jolien Feys, Tony Foré, Leloup Geert, Peggy Morel, Frankie Neerinck, Serge Smits, Van Loo Céline en Bart Van Wonterghem

#### 1. Goedkeuring verslag 26/11/2013

Het verslag van 26 november 2013 wordt goedgekeurd.

Luc Demeester heeft tot zijn consternatie in dit verslag gelezen (punt 4 – bushalte Markt) dat de scholen de aanpassing van de bushaltes goedgekeurd hebben en vraagt welke invalshoek (scholen, E.R., ...) het meest zal doorwegen bij een definitieve beslissing.

Schepen De Waele antwoordt dat de aanpassing van de bushalte op de Markt op alle adviesraden besproken is. De scholen waren de enige voorstanders. Ter voorbereiding van een volgend overleg met de Lijn heeft de stad de bushalte gefilmd vanuit diverse invalshoeken om meerdere situaties in te schatten. Hieruit blijkt duidelijk dat de voorgestelde oplossing te klein is en dat de voetgangers verplicht worden op het fietspad te lopen. De stad blijft dus tegenstander van dergelijk perron ondanks het feit dat de Lijn de stad Eeklo verantwoordelijk stelt bij eventuele ongevallen.

#### 2. Verkiezing raad van bestuur

Nicole De Munter heeft zich, op vraag van deze groep, opnieuw kandidaat gesteld als voorzitter en motiveert haar beslissing als volgt: *Op vraag van de leden van de Economische Raad heb ik me opnieuw kandidaat gesteld als voorzitter.*

*De ER draait goed. Een dertigtal Eeklose ondernemers uit alle hoeken van onze stad zijn er lid van, waaronder heel wat enthousiaste nieuwe gezichten.*

*Het is de bedoeling om de positieve, open sfeer die de Economische Raad zo kenmerkt, te behouden en nog te versterken. De open debatcultuur die er al jaren heerst moet bewaard blijven. De ER werkt ook los van enige politieke beïnvloeding en dat is onze sterkte.*

*We zullen aan het stadsbestuur duidelijke en onderbouwde adviezen blijven formuleren en die ook aan de pers communiceren.*

*Ik heb gekozen om deze legislatuur te werken met een uitgebreide bestuursploeg en volgende leden zijn kandidaat:*

- *Voorzitter: Nicole De Munter*
- *Ondervoorzitter: Luc Demeester*
- *Secretaris: Nicole Daelemans*
- *Penningmeester: Dries Billiet*
- *Ondersteunende bestuursleden: Karlo De Koninck en Yves De Leyn*

*Ik vraag jullie om ons het vertrouwen te schenken!*

Na geheime stemming verkiest de algemene vergadering met overgrote meerderheid de raad van bestuur: Nicole De Munter (voorzitter), Luc Demeester (ondervoorzitter), Dries Billiet (schatbewaarder), Karlo Dekoninck en Yves Deleyn (ondersteunend lid) en Nicole Daelemans (secretaris).

### 3. Vertegenwoordiger ER in de milieuraad

Aangezien wij binnen onze groep geen vrijwilliger vonden om de ER in de milieuraad te vertegenwoordigen werd Annelies De Jonge vanuit OKEE voorgedragen. De MR aanvaardde haar niet als lid omdat Annelies geen deel uitmaakt van de ER. OKEE bespreekt dit intern en geeft ons een antwoord op de volgende vergadering.

### 4. Antwoorden stadsbestuur op onze adviezen

#### Gecoro

Wij ontvingen nog geen antwoord op onze vraag waarom de kandidaturen van Nicole De Munter en Geert Leloup niet weerhouden werden. Caroline deelt mee dat ook zij geen antwoord ontving. Zij had zich namens Voka kandidaat gesteld.

#### Ovonde Brugsesteenweg

Wij ontvingen evenmin antwoord op ons positief advies m.b.t/ de aanpassingen t.h.v. de ovonde. Visie op ontwikkeling detailhandel 2013-2018

Idem.

Op vraag van de vergadering "wat met Decora" antwoordt schepen De Waele dat het dossier lopend is, schattingen worden ingewacht. De stad zal een actieve of sturende rol (als er interesse is vanuit de privé) spelen. Er zijn gesprekken met mogelijke investeerders. Aangezien er bij de aanleg van de stadspromenade bovengrondse parkeerplaatsen verdwijnen, onderzoekt hij momenteel de mogelijkheid om ondergronds te parkeren. Dit wordt ongetwijfeld een politiek discussiepunt bij de herinrichting van de doortocht. Binnenkort volgt een infomoment voor de adviesraden. Schepen De Waele geeft nog mee dat de aanpassingen aan het plan niet drastisch zijn en hem geen "whoaw-effect" bezorgen. Hij heeft gevraagd om voor de ER, die in dit dossier een belangrijke actor is, een apart infomoment te organiseren. Nicole vraagt dat de ER op voorhand het dossier kan inkijken en dat er aandacht is voor de bewoners, net zoals dit gebeurt bij andere wegenwerken. Luc vindt dat er een grote discrepantie bestaat t.o.v. de dossiers Leopoldlaan/Gentsesteenweg. Daar konden de mensen zich uitspreken; bij de stadspromenade ligt dat anders terwijl het gewicht hier hoger ligt. Hij verwijst daarbij naar het resultaat van de detailhandelsstudie. Hij heeft het gevoel dat enkel "ja-knikken" nog mogelijk is. Schepen De Waele herinnert eraan dat AWV eist dat wij een verhaal brengen rond de doortocht waarin wij een aantal principes vastleggen. Hij denkt dat de aanleg van de ring deze legislatuur kan starten (2017-2018). De werken zullen 2 à 3 jaar duren. Tegen 2020 moet de ring een feit zijn op voorwaarde dat de Raad van State niet moet tussenkomen. Hij vindt dat wij ons niet mogen vastpinnen op detailpunten want op het moment dat de ring er ligt, kan men andere noden hebben voor de doortocht. Op vraag van Luc "wat met het STOP-principe" antwoordt schepen De Waele dat dit ingeschreven staat in het Vlaams Vademecum. De voorzien zone 30 bv. mag geen "echte zone 30" zijn maar de inrichting van de infrastructuur zal een vertragend effect moeten hebben.

#### Aansluiting Raverschootstraat/Ringlaan

Het College liet weten dat ons advies zal meegenomen worden bij de besprekingen met AWV. Ook Covemo (nieuwe benaming voor de verkeersraad) heeft zich uitgesproken ten voordele van het rechts in- en uitprincipe.

#### Meerjarenplanning

Zie brief van SC.

### 5. Gecoro – items ivm lokale economie

Dries, die de ER vertegenwoordigt, geeft uitleg:

- de sociale woningbouw op de Roze is goedgekeurd
- RUP Van Damme: de grote lijnen zijn aanvaard. De verkavelaar opteert voor loten van 250 m<sup>2</sup> en kleiner; het dossier werd na stemming niet goedgekeurd; andere voorstellen worden ingewacht.

De voorzitter stelt dat Eeklo absoluut nood heeft aan:

- grotere kavels en een gezonde mix van wonen
- voldoende parkeerplaatsen voor bewoners en ondernemers want anders deinen de problemen uit naar aanpalende straten
- voldoende ruimte voor de aanwezige bedrijven

De algemene vergadering beaamt dit; deze standpunten zullen andermaal aan het SC voorgelegd worden.

## 6. Advies: prijs KMO-afvalzakken

Schepen De Waele legt uit dat OVAM en andere Vlaamse overheden bepaalde normen opleggen. Op ons containerpark worden bedrijven nog toegelaten maar OVAM verplicht ons om op het containerpark een tariefingsysteem toe te passen en een weegbrug te installeren. Daarenboven moet al het restafval van bedrijven en KMO's een verwerking krijgen via privaat afvalnemers.

De vraag om bedrijfsafvalzakken goedkoper te maken, beantwoordt schepen De Waele negatief want dan zouden ook gewone burgers die vuilniszakken aankopen. Niettemin is het aangewezen dat handelaars de zwarte afvalzakken gebruiken want die worden niet opgenomen in het afvalcijfer van Eeklo. In Eeklo ligt het restafvalcijfer 20 kg/inw hoger dan het Vlaams gemiddelde. Hierdoor ontvangt de stad minder subsidies van de Vlaamse overheid. Een sensibiliseringsactie om het gebruik van zwarte afvalzakken te gebruiken is dus zeker aangewezen. Wij zullen dit dan ook adviseren aan het SC.

## 7. Advies: parkeren Vraag Herbakkersplein (Bakkerij) Latentietijd tot 30 minuten Kortparkeren 15 minuten t.h.v. bepaalde handelszaken

### Herbakkersplein

Eddy duidt als uitbater van de Bakkerij maar ook namens de mensen van de seniorie de problemen rond het Herbakkersplein/Boelare/Pastoor De Nevestraat. Hij heeft in een brief gericht aan het SC gevraagd om parkeren toe te laten op het Herbakkersplein. Nu is dit plein een triestig plein waar niemand iets aan heeft. Schepen De Waele is net als de ER, vragende partij om parkeren toe te laten op het Herbakkersplein tenzij er iets anders mee gebeurt (speelplein of zo). De ER zal opnieuw aan het SC voorstellen betalend parkeren op het Herbakkersplein in te voeren.

### Latentietijd

Er zijn voorstellen om de latentietijd op te trekken tot 30'. Luc vindt dit een gevaarlijke zaak: betalend parkeren is ingevoerd om rotatie te bevorderen en om de 30' een gratis ticket nemen is al lonend... Schepen De Waele, die evenmin een voorstander is van het verhogen van de latentietijd, zegt dat er een beleidsakkoord afgesloten is waarin staat dat verkeer niet mag worden aangetrokken in het centrum maar dit betekent niet dat auto's er niet welkom zijn. Tegelijkertijd moeten wij erover waken dat winkels zich niet vestigen aan de rand van het centrum waar er geen parkeerproblemen zijn. Hij zegt dat het belangrijk is om nu de halter tussen de Krüger en het centrum te realiseren! De vraag zal ook mee opgenomen worden in de bevraging van de handelaars.

### Kortparkeren 15 min t.h.v. bepaalde handelszaken

Tuincenter Hermie en bakkerij De Pau vragen om 15' gratis kortparkeren in te voeren ter hoogte van hun zaak, net zoals dit gebeurt t.h.v. bakkerij Lanckriet en Charlot en apotheek Boelare 21. De voorzitter meldt dat zij en Nicole Daelemans, zoals afgesproken op de vorige vergadering, hierover een gesprek hadden met Pieter Hermie. Hieruit bleek duidelijk een nood aan parkeerplaatsen voor klanten omwille van de ligging van zijn zaak net buiten de betalende zone waardoor er de ganse dag auto's staan van werknemers uit het centrum. Idem bakkerij De Pau.

De vergadering erkent het probleem. Immers door de heraanleg van Boelare/Blommekens verdwenen een groot aantal parkeerplaatsen en werknemers van omliggende bedrijven/winkelzaken parkeren nu net buiten de betalende zone waardoor klanten niet dichtbij de handelszaken gelegen op het eind van de Boelare/Blommekens kunnen parkeren. Ter zake zullen wij aan het SC voorstellen de blauwe zone in Boelare/Blommekens uit te breiden tot aan het rond punt. De ER sprak zich ook in het verleden al uit tegen parkeerplaatsen van 15 min. aan bepaalde handelszaken. Dit scheidt precedenten en leidt tot vragen van andere handelszaken. Deze vragen zijn daar al een eerste gevolg van.

**8. Horeca  
Hoffelijkheidscampagne  
Overzicht regelgeving**

Eddy meldt dat in het verleden problemen waren rond het jongerencafé Patjelli: wildplassen, nachtlawaai, burenhinder, .. met meerdere oproepen voor de politie en verbaliserend optreden tot gevolg. In december heeft de stad een vergadering georganiseerd met de uitbaters van Patjelli, omwonenden en de politie. Patjelli heeft intussen actie ondernomen om haar klanten aan te sporen tot minder hinder. Horeca Meetjesland start nu in samenwerking met politie, de jeugddienst en de dienst lokale economie een hoffelijkheidscampagne. Een eerste actie is een vergadering voor horecazaken waarop de horecacoach van Gent uitgenodigd werd om zijn ervaring te delen en eventueel oplossingen aan te reiken.

Horeca Meetjesland is ook bezig aan de opmaak van een horecabeleidsplan voor gans het Meetjesland. Probleem is dat elke gemeente haar eigen reglementen naar geluidsnormen, overlast, sluitingsuren, terrassen, .... heeft. Horeca Meetjesland probeert nu alle gemeenten op 1 lijn te krijgen.

**9. Voorbije activiteiten  
Kerstdrink Botermarkt  
Kerstshopping Krüger  
Kerstverlichting**

De kerstdrink Botermarkt en de kerstshopping Krüger waren een groot succes. Bedoeling is om eind dit jaar gans het centrum te betrekken bij het kerstgebeuren.

De nieuwe kerstverlichting met extra accenten op het marktplein, ovonde en Krüger werd erg gesmaakt.

**10. Komende activiteiten  
Bevraging wensen voor activiteiten 2014  
THEO'S 28052014  
Voetbalwedstrijden WK**

**Bevraging:** op 3 december vond een vergadering plaats voor de handelaars Boelare/Stationsstraat/Markt waar o.a. geopperd werd om een bevraging bij handelaars te bedelen. Daarin wordt gepeild naar de mening rond parkeren, wie zich wil aansluiten bij een nieuwe werkgroep, invoeren latentietijd, braderie, ...en welke acties men wil organiseren.

**THEO'S:** tijdens de gala-avond op 28 mei worden de awards toegekend voor de categorie ondernemen, etalage, architectuur, starter en lifetime achievement. De organisatie loopt volop; alle nominaties zijn binnen; de jury wordt aangesteld.

**Voetbalwedstrijden WK:** een van de acties die volgde uit de vergadering van 3 december was het uitzenden van de wedstrijden van onze Rode Duivels op groot scherm op de Markt. Het organisatiecomité van de 11-juli-viering springt ook op de Rode Duivelskar: op 13 juli wordt de finale van het WK uitgezonden op het Herbakkersplein.

**11. Varia  
HET EI  
Werken ventweg Markt  
Vrouwelijke ondernemer 2013: Daphné Aers  
Voka Politica  
...**

- **Het EI:** blijkbaar zijn de gelden nog niet gestort op rekening van de dekenijen Markt/Stationsstraat/Boelare. Volgende vergadering komt dit punt opnieuw ter sprake.
- **Werken ventweg Markt:** na een infovergadering is schepen De Waele ingegaan op de vraag van de handelaars om de werken uit te stellen wegens de eindejaarskoopperiode. Intussen zijn deze werken tot iedereens voldoening uitgevoerd.

- Vrouwelijke ondernemster 2014: **Daphné Aers**, zaakvoerster van TNS, is kandidaat en vraagt onze steun. De voorzitter verwijst naar de desbetreffende link.
- Caroline meldt dat VOKA op 21 februari **VOKA-politica** organiseert in az Alma; dit is een burgemeesteroverleg waarbij ondernemers aan de burgemeester en de schepenen lokale economie specifieke vragen stellen. Caroline brengt op de volgende vergadering verslag uit.
- Schepenen De Waele meldt dat in het kader van Valentijn de fontein op de Markt omgetoverd werd in een "hartenbad" met de vermelding 'u hebt Valentijn toch niet vergeten? Denk aan onze Eeklose handelaars – **Eeklonomie**'. Deze ludieke actie kost weinig geld maar bezorgt de Eeklose handelaars extra aandacht. Bedoeling is om de fontein gedurende gans het jaar te gebruiken als decor om een aantal thema's uit te werken.
- De voorzitter doet een oproep aan de leden van de ER om naar de **Covemo-vergaderingen** te gaan. Het is belangrijk dat wij daar onze standpunten verdedigen. Door een numerieke aanwezigheid kan je wegen op het besluit.
- De vergadering sluit zich aan bij het voorstel van Thierry om de **vergaderingen van de ER** te laten de aanvragen **om 19u30**.
- Naar aanleiding van de laatste gemeenteraadsverkiezingen heeft het departement Werk en Sociale Economie van de Vlaamse overheid een aantal arbeidsmarktgegevens per gemeente verzameld. De voorzitter verwijst naar de [tabel](#) waaruit blijkt dat Eeklo een **hoog werkloosheidscijfer** telt: 8,6% t.o.v. 6,7 Vlaams gemiddelde; ondertussen zijn de cijfers nog verhoogd. Bij de werkzoekenden zijn 30% met een arbeidshandicap (attitude, psychologische problemen, ...). Ook dit cijfer ligt veel hoger dan het Vlaams gemiddelde. Eeklo heeft ook een hoog percentage laaggeschoolden, 61% t.o.v. 50% Vlaams gemiddelde. Frappant is de lage tewerkstelling in de groot- en kleinhandel: 13% t.o.v. 17% Vlaams gemiddelde. Dit strookt met de achteruitgang van de detailhandel in het centrum van Eeklo. Caroline zal die cijfers ter sprake brengen op VOKA-politica.

**VOLGENDE VERGADERING: WOENSDAG 14 MEI 2014 om 19u30 in het stadskantoor**