



## UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE GEMEENTERAADSZITTINGEN

02 14

Openbare zitting van 16 november 2015

### **Aanwezig :**

Odette VAN HAMME, voorzitter van de gemeenteraad;  
Koen LOETE, burgemeester;  
Freddy DEPUYDT, Christophe DE WAELE, Dirk VAN DE VELDE, Ann VAN DEN DRIESSCHE, Rita DE CONINCK, Bob D'HAESELEER, schepenen;  
Danny SMESSAERT, schepen/voorzitter OCMW zonder stemrecht;  
Janvier BUYASSE, Marc WINDEY, Luc VANDEVELDE, Lutgarde DE JAEGER, Koen WATERSCHOOT, Rosita MEIRESONNE, Caroline D'AUBIOUL, Filip LECOMPTE, Wilfried VAN KERREBROECK, Michel DE SUTTER, Gertjan BLOMME, Tineke VERSTRAETE, Rudi DESMET, Paul VERSTRAETE, Filip SMET, Rita GYSELS, Ann EGGERMONT, Hilde LAMPAERT en Peter DE GRAEVE, gemeenteraadsleden;  
Meike Van Grembergen, stadssecretaris;

### **Goedkeuring gewijzigde wegenis binnen de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning**

#### **Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen - Wilgenpark**

De gemeenteraad,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het nieuwe gemeentedecreet van 15 juli 2005 en zijn wijzigingen;

Overwegende dat de nv. Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, Koloniënstraat 40, 1000 Brussel, op datum van 23-06-2015 een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning heeft ingediend bij het Stadsbestuur van Eeklo voor het gefaseerd uitvoeren van wegenis-, riolerings- en omgevingswerken op de percelen grond gelegen in de wijk Wilgenpark, kadastraal gekend EEKLO, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, nrs. 839G3, 841M, 843E, 846C, 846D, 846E, 862A3, 862X2, 862Y2 en 862Z2;

Gelet op de ingediende plannen opgemaakt door studiebureau bvba Lobelle, Gistelsteenweg 112, 8490 Jabbeke en bestaande uit plannummer 1 tot en met 4 + een rooilijnplan;

Overwegende dat in de periode 11 tot 23/04/2012 aan de buurtbewoners hun ideeën over de wijk werden gevraagd en dat in de periode 21-22/05/2013 het eerste concept voor het gebied aan de bevolking werd toegelicht;

Overwegende dat van 30/07/2015 tot en met 28/08/2015 de vereiste openbaarheid aan deze stedenbouwkundige aanvraag werd gegeven overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 05 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsaanvragen, en zijn wijzigingen;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek op 19/08/2015 een infodag werd georganiseerd waarbij voor de bewoners 2 maal de plannen op terrein werden toegelicht;

Gelet op het proces-verbaal van het openbaar onderzoek d.d. 19 oktober 2015 ondertekend door de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat deze aanvraag voorziet in het gefaseerd heraanleggen van het openbaar en semi-openbaar domein rondom de 2 bestaande woonblokken in het Wilgenpark;

Overwegende dat de visie er in bestaat om de volledige site om te vormen naar een nieuw centraal park dat een aantrekkingspunt zal vormen voor het omliggende woongebied. De aangrenzende straten worden op enkele plaatsen doorgesneden waardoor geen autoverkeer meer wordt toegelaten doorheen het park. De nieuwe wegenis wordt heringericht in functie van het STOP-principe met op de draaipunten telkens een overgang naar een pleinaanleg.

Door het park heen worden wandel- en fietspaden aangelegd waardoor de wandelaars en fietsers zich op een aangename en veilige manier door de wijk kunnen bewegen.

Gelet op het advies terzake van de stedelijke brandweer d.d. 07-08-2015 kenmerk P401-000225-01 en van de stedelijke mobiliteitsambtenaar d.d. 18-08-2015;

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De wijziging van het openbaar wegenistracé en het opnemen van de gronden in het openbaar domein, zoals voorzien in de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunningsaanvraag van de V.M.S.W., opgemaakt door het studie bureau bvba Lobelle, Gistelsteenweg 112, 8490 Jabbeke, goed te keuren.

### **Artikel 2**

Een afschrift van dit besluit zal, samen met het dossier betreffende de stedenbouwkundige aanvraag, overgemaakt worden aan het departement Ruimte Vlaanderen.

Namens de raad :

De stadssecretaris,  
get. Meike Van Grembergen

De voorzitter,  
get. Odette VAN HAMME

Voor eensluidend uittreksel  
Voor de burgemeester,  
De stadssecretaris,  
(art. 126 van de Nieuwe Gemeentewet)