



## UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE GEMEENTERAADSZITTINGEN

02 16

Openbare zitting van 27 juni 2016

### **Aanwezig :**

Odette VAN HAMME, voorzitter van de gemeenteraad;

Koen LOETE, burgemeester;

Freddy DEPUYDT, Christophe DE WAELE, Dirk VAN DE VELDE, Ann VAN DEN DRIESSCHE, Rita DE CONINCK, Bob D'HAESELEER, schepenen;

Danny SMESSAERT, schepen/voorzitter OCMW zonder stemrecht;

Janvier BUYSSE, Marc WINDEY, Luc VANDEVELDE, Lutgarde DE JAEGER, Caroline D'AUBIOL, Filip LECOMPTE, Wilfried VAN KERREBROECK, Michel DE SUTTER, Gertjan BLOMME, Tineke VERSTRAETE, Rudi DESMET, Paul VERSTRAETE, Filip SMET, Rita GYSELS, Ann EGGERMONT, Hilde LAMPAERT, Peter DE GRAEVE, Sofie VERMEULEN en Janick SMESSAERT, gemeenteraadsleden;

Meike VAN GREMBERGEN, stadssecretaris;

### VOORMALIGE KANTOORRUIMTE CULTUURCENTRUM IN RESIDENTIE RAVEL – STOPZETTING OPENBARE VERKOOP - INTREKKING RAADSBSLUIT 29 JUNI 2015

De gemeenteraad,

Overwegende dat de stedelijke cultuurdienst in januari 2015 haar kantooruimte in de zogenaamde residentie Ravel, Pastoor De Nevestraat 8, verlaten heeft en voortaan huist in het bibliotheekgebouw;

Overwegende dat het pand eigendom is van de stad ingevolge een akte van aankoop dd° 29 november 1996, verleden door notaris Jozef Dauwe te Eeklo;

Gelet op zijn besluit van 29 juni 2015, waarbij beslist werd om het pand openbaar te verkopen;

Overwegende dat bij toeval ingevolge een faillissement twee naastgelegen identieke panden openbaar te koop aangeboden werden en uiteindelijk verkocht aan elk een vijfde van de vraagprijs voor het stadspand, dit bij gebrek aan geïnteresseerde kopers;

Overwegende dat om die reden de openbare verkoop van het stadseigendom ingehouden werd en voor onbepaalde tijd uitgesteld;

Overwegende dat inmiddels de vraag gekomen is van de Meetjeslandse intergemeentelijke cultuurdienst Comeet, Van Hoorebekeplein 1 bus 4 in Eeklo, om het stadspand te mogen huren om er haar diensten in onder te brengen;

Overwegende dat Comeet hierdoor niet alleen over meer en geschiktere ruimte zou beschikken, maar bovendien meer zichtbaar zou worden in het straatbeeld;

Gelet op het akkoord van het college van burgemeester en schepenen dd° 19 april 2016 om het pand te verhuren aan Comeet;

Overwegende dat het raadsbesluit van 29 juni 2015 waarbij beslist werd om het pand openbaar te verkopen, bijgevolg zonder voorwerp geworden is en ingetrokken moet worden ;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid de artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

.. / ...

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:**

**Enig artikel :**

Gelet op de verhuring van de voormalige kantoorruimte van de stedelijke cultuurdienst in de zogenaamde residentie Ravel, Pastoor De Nevestraat 8 aan de Meetjeslandse intergemeentelijke cultuurdienst Comeet, thans gevestigd Van Hoorebekeplein 1 bus 4 met ingang van 01 september 2016 tot en met 30 juni 2020, wordt het besluit van de raad van 29 juni 2015 aangaande de openbare verkoop van het betrokken stadspand ingetrokken.

Namens de raad :

De stadssecretaris,  
get. Meike VAN GREMBERGEN

De voorzitter,  
get. Odette VAN HAMME

Voor eensluidend uittreksel  
Voor de burgemeester,  
De stadssecretaris,  
(art. 126 van de Nieuwe Gemeentewet)