



UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE GEMEENTERAADSZITTINGEN

Openbare zitting van 23 januari 2017

Aanwezig :

Odette VAN HAMME, voorzitter van de gemeenteraad;
 Koen LOETE, burgemeester;
 Freddy DEPUYDT, Christophe DE WAELE, Dirk VAN DE VELDE, Ann VAN DEN DRIESSCHE, Rita DE CONINCK, Bob D'HAESELEER, schepenen;
 Danny SMESSAERT, schepen/voorzitter OCMW zonder stemrecht;
 Janvier BUYASSE, Marc WINDEY, Luc VANDEVELDE, Lutgarde DE JAEGER, Caroline D'AUBIOUL, Filip LECOMPTE, Wilfried VAN KERREBROECK, Michel DE SUTTER, Gertjan BLOMME, Tineke VERSTRAETE, Rudi DESMET, Paul VERSTRAETE, Filip SMET, Rita GYSELS, Ann EGGERMONT, Hilde LAMPAERT, Peter DE GRAEVE, Sofie VERMEULEN en Janick SMESSAERT, gemeenteraadsleden;
 Meike VAN GREMBERGEN, stadssecretaris;

RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN STEDELIJK INBREIDINGSGEBIED BOELARE-KERKSTRAAT - DEFINITIEVE VASTSTELLING

De gemeenteraad,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en de latere wijzigingen;

Gelet op de voorlopige aanvaarding van het ruimtelijk uitvoeringsplan stedelijk inbreidingsgebied Boelare-Kerkstraat van 27 juni 2016;

Conform art. 2.2.14§2 van de VCRO werd, binnen de 30 dagen na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad het ontwerp RUP stedelijk inbreidingsgebied Boelare-Kerkstraat aangekondigd;

Dit openbaar onderzoek liep van 1 augustus 2016 tot en met 29 september 2016;

De aankondiging van het openbaar onderzoek werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, De Morgen, Het Laatste Nieuws, Het Nieuwsblad en het Eikenblad. Daarnaast werd een aankondiging uitgehangen aan het stadhuis en gepubliceerd op de website van de stad;

Tijdens het openbaar onderzoek werd advies gevraagd aan het Ruimte Vlaanderen Oost-Vlaanderen, de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen;

Het volledige dossier kon tijdens de kantooruren steeds worden ingezien op de dienst stedenbouw, Industrielaan 2 te Eeklo.

Conform art. 2.2.14§5 van de VCRO bracht de GECORO binnen 90 dagen na het sluiten van het openbaar onderzoek een advies uit.

De Gecoro van 26 oktober 2016 besprak het gunstig advies van Ruimte Vlaanderen en van de deputatie van provincie Oost- Vlaanderen. De argumentatie rond het ingediende bezwaar werd unaniem weerlegd. De gecoro geeft een gunstig advies.

De argumentatie zoals opgenomen in het advies van de Gecoro van 26 oktober 2016 kan integraal worden onderschreven.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT : met stemmen

Art. 1 :

De gemeenteraad stelt het ruimtelijk uitvoeringsplan stedelijk inbreidingsgebied Boelare-Kerkstraat, zoals opgenomen in bijlage, definitief vast.

Art. 2 :

Dit besluit en de bijlagen worden overgemaakt aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen en aan de Vlaamse Overheid.

Namens de raad :

De stadssecretaris,
get. Meike VAN GREMBERGEN

De voorzitter,
get. Odette VAN HAMME

Voor eensluidend uittreksel
Voor de burgemeester,
De stadssecretaris,
(art. 126 van de Nieuwe Gemeentewet)



SCHEPENCOLLEGE VAN
5 januari 2017

**Wonen en leven – ruimtelijke planning – voorontwerp gemeenteraad - Ruimtelijk Uitvoeringsplan
Stedelijk Inbreidingsgebied Boelare-Kerkstraat – definitieve vaststelling.**

Het college neemt kennis van een ontwerp van gemeenteraadsbesluit houdende definitieve vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan stedelijk inbreidingsgebied Boelare-Kerkstraat, voorgelegd door Dirk Waelput, stedenbouwkundig ambtenaar.

Dit dossier zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 23 januari 2017.



SCHEPENCOLLEGE VAN
30 november 2016

Wonen en leven – verslag Gecoro openbaar onderzoek RUP stedelijk inbreidingsgebied Boelare-Kerkstraat – definitieve aanvaarding door gemeenteraad.

Het college neemt kennis van het verslag van de Gecoro rond het openbaar onderzoek met betrekking tot het RUP stedelijk inbreidingsgebied Boelare-Kerkstraat, alsmede van de nota ter zake van Dirk Waelput, stedenbouwkundig ambtenaar.

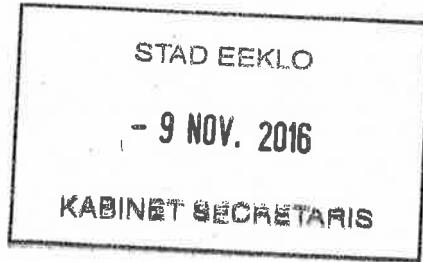
Tijdens het openbaar onderzoek gaven Ruimte Vlaanderen en de provincie Oost-Vlaanderen een gunstig advies.

Er werd 1 bezwaar geformuleerd.

In het verslag van de Gecoro van 26 oktober 2016 vindt u een uitgebreide bespreking van dit bezwaar. De argumenten van het ingediende bezwaar werden unaniem door de effectieve leden van de Gecoro weerlegd. De Gecoro geeft een gunstig advies.

Hij stelt voor om de weerlegging van het bezwaar door de Gecoro over te nemen.

Het college gaat akkoord met zijn voorstel en beslist het dossier voor te leggen aan de gemeenteraad van januari 2017 voor definitieve vaststelling.



Gemeente Eeklo
T.a.v. Dhr. Dirk Waelput
Industrielaan 2
9900 Eeklo

ons kenmerk
TV/vvl.16.841

contactpersoon
Tina Verschueren

e-mail
verschueren@veneco.be

Destelbergen
07-11-2016

RUP Stedelijk inbreidingsgebied Boelare-Kerkstraat

Geachte

Hierbij bezorg ik u het document RUP "Stedelijk inbreidingsproject Boelare-Kerkstraat", voor definitieve aanvaarding in de gemeenteraad.

Ik wens u een goede ontvangst van de documenten.

Met hoogachting

Sofie Vandelannoote
Algemeen directeur