

8e Directie  
Dienst 82  
Milieuhygiëne

aanwezig

Herman Balthazar,  
gouverneur-voorzitter

Marc De Buck,  
Alexander Vercamer,  
Ivan Verleyen,  
Frans Van Gaeveren,  
Jean-Pierre Van Der  
Meiren,  
Georges De Langhe,  
leden

Albert De Smet,  
provinciegriffier

## **Besluit van de Bestendige Deputatie**

referte 43005/137/1/A/1/GN  
betreft **STADSBESTUUR EEKLO**  
Eeklo  
verslaggever de heer Georges De Langhe

**Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende verlenen van de vergunning aan het STADSBESTUUR EEKLO, Markt 34, 9900 Eeklo, voor het exploiteren van containerpark, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder EEKLO, Afdeling 2, Sectie F, perceelnummers 171/c, 400/d en 419/n aan de Ringlaan 54, 9900 Eeklo.**

De Bestendige Deputatie,

Gelet op het decreet van 28-06-1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij de decreten van 07-02-1990, 12-12-1990, 21-12-1990, 22-12-1993, 21-12-1994 en 08-07-1996 ;

Gelet op het besluit van 06-02-1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (VLAREM I), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27-02-1992, 28-10-1992, 27-04-1994, 01-06-1995, 26-06-1996, 12-01-1999 en 15-06-1999 ;

Gelet op het besluit van 01-06-1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 06-09-1995, 26-06-1996, 03-06-1997, 17-12-1997, 24-03-1998, 16-09-1998, 19-01-1999 en 15-06-1999 ;

Gelet op het decreet van 05-04-1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, gewijzigd bij decreet van 19-04-1995 ;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21-10-1997 ;

Gelet op de volgende, lopende vergunning(en) in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting ;

- Het besluit van de Bestendige Deputatie van 20 juni 1991 (tot 19 juni 2001) houdende milieuvergunning voor de exploitatie van een containerpark (basisvergunning);

.I...

- Het ministerieel besluit van 9 maart 1993 houdende bouwvergunning voor een containerpark en loods;
- Het ministerieel besluit van 2 augustus 2000 houdende de bouwvergunning voor loods- portiershuisje- luifel, weigering betonverharding;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 25 oktober 2000 ingediend door het STADSBESTUUR EEKLO, Markt 34, 9900 Eeklo, tot het bekomen van een milieuvergunning voor een inrichting, gelegen aan de Ringlaan 54, 9900 Eeklo, op de percelen, kadastraal bekend onder EEKLO, Afdeling 2, Sectie F, perceelnummers 171/c, 400/d en 419/n, met als voorwerp : de hernieuwing en uitbreiding van een containerpark (rubrieken : 2.2.1.b, 3.3, 15.1.1, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1) ;

Gelet op de aangetekende brief van 7 november 2000, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard ;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning ;

Gelet op het proces-verbaal van 15 december 2000, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend ;

Gelet op het Gunstig advies van 18 december 2000 van het College van Burgemeester en Schepenen van Eeklo ;

Gelet op het Gunstig advies van 3 januari 2001 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur mits bijkomende bijzondere voorwaarden ;

Gelet op het Gunstig advies van 16 januari 2001 van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur ;

Gelet op het Gunstig advies van 8 december 2000 van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest mits bijkomende bijzondere voorwaarden ;

Gelet op het horen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie van de vertegenwoordiging van de stad Eeklo. De milieuambtenaar deelt mee dat het plaatsen van een KWS-afscheider onderzocht wordt en het groenscherm uitgebreid wordt.

Gelet op het Gunstig advies van 23 januari 2001 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie voor 20 jaar vanaf 20 juni 2001 en onder de milieuvergunningsvoorwaarden voorgesteld door de AMINAL-AMV en de

./...

OVAM en gecoördineerd door de provinciale milieudeskundige stellende dat dit containerpark planologisch verenigbaar is met het industriegebied; dat deze milieuvergunningsaanvraag de hernieuwing en de uitbreiding van het containerpark beoogt; dat uit de unaniem gunstige adviezen blijkt dat de inrichting, mits realisatie van de door de exploitant voorziene maatregelen en mits naleven van de door de adviserende diensten voorgestelde milieuvergunningsvoorwaarden ook milieuhygiënisch verenigbaar is met de omgeving; dat evenwel een bijkomende aanvraag nodig is voor de verhakselaar en het lozen van verontreinigd regenwater ;

Gelet op de beslissing van 14 december 2000 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen ;

Overwegende dat de inrichting volgens het gewestplan "Eeklo-Aalter" gelegen is in een industriegebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is, op meer dan 1.000 m van een woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter en op meer dan 1.000 m van een woonuitbreidingsgebied; dat binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen er geen vreemde woningen staan; dat er enkel een paar KMO's gevestigd zijn;

Overwegende dat de stad Eeklo langsheen de Ringvaart een containerpark uitbaat met als bijhorigheden een stalplaats voor voertuigen, de opslag van 2.000 l mazout en een verdeelinstallatie voor mazout; dat de milieuvergunningsaanvraag de exploitatie van een containerpark omvat met daarnaast de lozing van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering, een stalplaats voor 8 voertuigen, de opslag van 2.000 l mazout en een verdeelinstallatie voor mazout.

Overwegende dat op het containerpark de volgende afvalstoffen worden ingezameld: tuinafval, steenpuin, metalen, papier en karton, houtafval, grof huisvuil, frituurvet, piepschuim, bruin glas, wit glas, groen en vlak glas, landbouwplastic, batterijen, frituurvet en -olie, textiel, motorolie, autobanden, wit- en bruingoed, PMD en materialen voor het kringloopcentrum; dat er geen afvalstoffen worden verwerkt of behandeld op het containerpark, behalve het verhakselen van snoeiafval; dat hiervoor de rubriek 2.2.2.f. van toepassing (2<sup>de</sup> klasse) is; dat er ook een demonstratiezone voorzien is voor thuiscompostering; dat het KGA-afval beperkt is tot batterijen, afvalolie en frituurvetten en -oliën, het overige KGA-afval kan meegegeven worden met de chemocar die maandelijks 1 dag opgesteld staat aan het containerpark; dat de opslag van de afvalstoffen deels in containers gebeurt en deels op de betonverharding; dat alle ingezamelde afvalstoffen worden afgevoerd naar erkende verwerpers;

Overwegende dat het huishoudelijk afvalwater afkomstig is van de sanitaire installaties in het portierhuisje en rechtstreeks geloosd wordt in de openbare riolering, aangesloten op de collector voor afvoer naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie van Eeklo; dat het regenwater dat op de verharde oppervlakte van het containerpark terecht komt, dient beschouwd als bedrijfsafvalwater omdat het mogelijks verontreinigd is door de aangeleverde afvalstoffen; dat momenteel dit afvalwater rechtstreeks wordt aangesloten op de openbare riolering; dat een KWS-afscheider en een slibvangput minimaal te

.I...

voorzien (3.1.1. of 3.1.2.)zijn; dat het niet-verontreinigd hemelwater van de daken geïnfiltreerd wordt in de bodem naast de verharde oppervlakte.

Overwegende dat de afvalstoffen met uitzondering van snoeihout en wortelstruiken worden opgeslagen in containers, geplaatst op een vloeistofdichte ondergrond; dat er geen inkuiping is voor de frituurvetten en – oliën;

Overwegende dat er mogelijks geurhinder kan optreden ten gevolge van de opslag van groenafval; dat mits een regelmatige afvoer van de groenfractie, er niet zal moeten gevreesd worden voor geurhinder;

Overwegende dat geluidshinder mogelijk is ten gevolge van de aan-en afvoer van de afvalstoffen en door het gebruik van de hakselaar; dat de hakselaar enkel in werking is tussen 8u15 en 17 u.; dat gezien de ligging in een industriegebied, de afwezigheid van vreemde woningen en de aard van de activiteiten er niet dient gevreesd te worden voor geluidshinder;

Overwegende dat het containerpark van dinsdag tot vrijdag open is tussen 10 en 17 uur en op zaterdag van 9 tot 17 uur.; dat ondanks de vele openingsuren het op piekmomenten mogelijk is dat de aanschuivende voertuigen tot op de Ringlaan staan en aldus voor verkeers-hinder zorgen; dat ook de toegankelijkheid van de bedrijven naast het containerpark dan in het gedrang komt;

Overwegende dat volgens de milieu-ambtenaar er in de nabije toekomst aanpassingen zijn gepland inzake toegankelijkheid van het containerpark in functie van de verdere ontwikkeling van de Ringlaan als primair II-weg; dat de aanleg van een parallelweg naast de Ringlaan de verkeershinder zou doen verminderen;

Overwegende dat het groenscherm gedeeltelijk is aangeplant; dat na de aanleg van de ondergrondse nutsleidingen langsheen de perceelsgrens het groenscherm aan de zijde van het metaalbedrijf verder vervolledigd zal worden;

Overwegende dat de brandveiligheid zal gebeuren in overleg met de brandweer van Eeklo;

Overwegende dat de tekst van het uitgangbord aan de toegang van het containerpark zal worden aangepast;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 par. 2 van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen ;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu ;

./...

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt ;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving ; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend ;

Gehoord het verslag van de heer Georges De Langhe, lid van de Bestendige Deputatie ;

**besluit :**

**Artikel 1 :** Aan het STADSBESTUUR EEKLO, Markt 34, 9900 Eeklo, wordt de vergunning verleend om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder EEKLO, Afdeling 2, Sectie F, perceelnummers 171/c, 400/d en 419/n aan de Ringlaan 54,9900 Eeklo, met als voorwerp: hernieuwing en uitbreiding containerpark.

Rubrieken :

**2.2.1.b.(2)**

Een containerpark met selectieve inzameling van de volgende stoffen (hernieuwing) :

- tuinafval	:	200 m <sup>3</sup>
- gehakseld materiaal	:	40 m <sup>3</sup>
- zuiver steenpuin	:	2 x 12 m <sup>3</sup>
- oude metalen	:	2 x 30 m <sup>3</sup>
- grof huisvuil	:	2 x 30 m <sup>3</sup> en 1 x 12 m <sup>3</sup>
- papier en karton	:	30 m <sup>3</sup>
- houtafval	:	30 m <sup>3</sup>
- piepschuim	:	2 x 12 m <sup>3</sup>
- bruin glas	:	2 x 2 m <sup>3</sup>
- wit glas	:	2 x 2 m <sup>3</sup>
- groen glas	:	2 x 2 m <sup>3</sup>
- vlak glas	:	2 x 12 m <sup>3</sup>
- landbouwplastic	:	12 m <sup>3</sup>
- batterijen	:	4 x 50 l
- frituurolie en -vet	:	1000 l en 3 x 100 l
- textiel	:	2 x 1 m <sup>3</sup>
- motorolie	:	1.000 l
- autobanden	:	12 m <sup>3</sup>
- witgoed	:	12 m <sup>3</sup>
- bruingoed	:	12 m <sup>3</sup>
- PMD	:	3 x 4 m <sup>3</sup>
- materialen voor kringloopcentrum	:	20 m <sup>3</sup> .

**3.3.(3)**

het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering (uitbreiding)

./...

**15.1.1.(3)**

een ruimte voor het plaatsen van 8 voertuigen (uitbreiding)

**17.3.6.1.(3)**

een bovengrondse mazouthouder van 2.000 l (uitbreiding)

**17.3.9.1.(3)**

Een verdeelinstallatie behorend bij de mazouthouder (uitbreiding)

**Artikel 2 :** De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar eindigend op 19 juni 2021;

**Artikel 3 :** Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden :

**Algemene milieuvoorwaarden**

1. V01: Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
2. V02: Algemene milieuvoorwaarden – geluid
3. V03: Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater

**Sectorale milieuvoorwaarden**

4. V07: Verwerking van afvalstoffen – algemeen
5. V12: Opslag en sortering van KGA van huishoudelijke oorsprong, aansluitend bij containerparken
6. V13: Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste stoffen
7. V14: Containerparken – aanvaarding van afvalstoffen
8. V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
9. V46: Opslag van gevaarlijke stoffen – ondergrondse en bovengrondse houders
10. V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen

**Bijzondere voorwaarden**

11. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.5 §5 van Vlarem II dient het groenscherm geen breedte van 5 meter te hebben. Het dient wel verder te worden uitgebreid na aanleg van de nutsleidingen voor de windmolen.

./...

12. Het bedrijfsafvalwater (ev. verontreinigd hemelwater) dient behandeld in een KWS-afscheider en een slibvangput. Hiervoor zal een uitbreiding moeten worden aangevraagd, evenals voor de hakselaar.

13. Met betrekking tot de brandveiligheid dient het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen in overleg te gebeuren met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

14. Het afvloeiwater van het containerpark dient te worden geloosd via een benzine- en olieafscheider. Om de goede werking van de olie/waterafscheider te verzekeren wordt deze regelmatig en minstens éénmaal per jaar geledigd; het daarbij vrijkomende afval dient te worden afgevoerd door een daartoe erkende ophaler;

15. Het buiten opgeslagen KGA (afgewerkte olie, TL-lampen, batterijen, frituurvetten en -oliën) dient in daartoe aangepaste houders op een vloestofdichte vloer, in overdekte ruimte te worden opgeslagen;

16. Het ingezamelde fijn tuinafval (gras, wegbermmaaisel, bladeren, haagscheersel) dient minstens om de veertien dagen en het grovere materiaal (boomstronken en snoeihout) maandelijks te worden afgevoerd naar een vergunde groencomposteringsinstallatie);

17. Er dient een bijkomende aparte registratie te worden bijgehouden van met huishoudelijk afval vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en niet vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen aangevoerd door de landbouwers, waarbij moet gepoogd worden om minstens de naam, de aard en de hoeveelheid van aangevoerde afvalstoffen te registreren;

18. De toegelaten hoeveelheden van met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen aangevoerd door zelfstandigen moeten overeenstemmen met de hoeveelhedsbeperkingen die in de gemeente van toepassing zijn op de particulieren. Wanneer een zelfstandige een niet voldoende voorgescheiden lading aanbrengt op het containerpark, wordt deze aanvoer geweigerd.

#### **Artikel 4 :**

par. 1 : De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

par. 2 : In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens de wet van 29-03-1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verleend. De exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

/...

par. 3 : Wordt de in par. 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

**Artikel 5 :** Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

**Artikel 6 :**

par. 1 : Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

par. 2 : Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

par.3 : Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

**Artikel 7 :** Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan :

- de exploitant ;
  - het College van Burgemeester en Schepenen van Eeklo ;
  - de Provinciale Milieuvergunningscommissie ;
  - de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur ;
  - de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur ;
  - de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur ;
  - de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest ;
  - de Vlaamse Milieumaatschappij ;
  - de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid ;
  - de NV AQUAFIN ;
  - het Comité voor Veiligheid, Gezondheid en Verfraaiing der Werkplaatsen ;
- Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

**Artikel 8 :** Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen, beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, mits betaling van de voorgeschreven dossiertax, beroep



./...

worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 8 maart 2001

namens de Bestendige Deputatie :

de Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. Herman Balthazar

**Voor eensluidend afschrift,  
Namens de Provinciegriffier,  
De gemachtigde Ambtenaar,**



**Raf Barzeele  
dienstchef**