



Datum: woensdag 16 juli

Plaats: vergaderzaal cultuurdienst

Aanwezig: Yves Delyn, Antoine Boute, Guido Dellaert, Kris Van Zandycke en Annemieke Pieters

Verontschuldigd: Erik Matthijs, Rita De Coninck, Patrick Merlevede, Karen Van De Woestyne en Dirk Haek

Verslaggever: Annemieke Pieters

AGENDA

- Goedkeuren vorig verslag (16 juni 2014)
 - Opvolgen bouwdoSSIERS
 - Hangende bouwdoSSIERS
 - Bespreken nieuwe functie Annemieke – impact op de werkgroep
 - Vraag stedenbouw: aanpassing inventaris bouwkundig erfgoed, planindeling
 - OMD 2014
 - Varia en rondvraag
 - Bevestigen datum volgende vergadering
-

1. Goedkeuring vorig verslag (16 juni 2014)

Er kwamen geen opmerkingen op het vorige verslag.

Opvolging vorig verslag:

- Stand van zaken dossier Koning Astridplein 12.
De cel Onroerend Erfgoed heeft ook een negatief advies geformuleerd i.v.m. de regularisatie van deze bouwovertreiding.
De werkgroep is nog steeds van mening dat de afwerking esthetisch niet mooi is.
- Hekwerk O.l.v. ten Doorn
Kris sprak de zusters hierover aan. Ze lieten weten dat het hoofdbestuur instaat voor de renovatiewerken aan het hek. Voorlopig is er nog geen verder nieuws in dit dossier.
- Dossier Paterskerk
 - De werkgroep vindt nog steeds dat de omgeving van de Paterskerk verfraaid mag worden: o.a. het onkruid verwijderen, de oprit niet laten gebruiken als parkeerplaats voor auto's die niet meer bruikbaar zijn. De werkgroep zal hierover een brief schrijven naar het stadsbestuur.
 - Er was een investeerder die een plan heeft opgemaakt om de site rondom de Paterskerk¹ te ontwikkelen. Dit plan zal echter niet doorgaan.

¹ De Paterstraat, de Waai, de gebouwen van de voormalige winkel Decora, ...)

2. Hangende bouwdoSSIERS

- K. Albertstraat 39

De woning dateert van 1856. De bijbouw aan de achterzijde is van een latere datum. De stoel van het huis en het dakgebinte van het huis zijn nog in goede staat. Het interieur is nog authentiek en bevat enkele mooie stukken (o.a. luster, oud behang, ...).

De werkgroep geeft een **negatief advies** om het hoofdgebouw te slopen. Dit omdat het een typische burgerwoning is (met o.a. de ritmiek van de 5 ramen). Men pleit er voor om het huis te restaureren en aan te passen aan de technische noden van vandaag. Een soortgelijk project is gerealiseerd in de Koning Albertlaan 21. De achterbouw, die later is bijgezet, is minder waardevol en mag afgebroken worden.

De werkgroep is ook nieuwsgierig wat er zal gebeuren met de site van Ebes. Deze grond paalt immers aan de tuin van de Koning Albertstraat nummer 39.

- O.L.V.ten-Doorn: vakschool

De werkgroep geeft een **negatief advies** om de vakschool af te breken. Het gebouw is bouwtechnisch en architecturaal interessant om te bewaren. Het kan zeker een nieuwe bestemming krijgen (o.a. als leslokaal, ontvangstruimte, ...). Het gebouw hindert de werken die bezig zijn op de site bovendien niet.

- Reclameborden makelaars

De werkgroep stoort zich aan de borden van sommige makelaars. Deze zijn vaak buiten proportie en té dominant in het straatbeeld aanwezig. De wetgeving zegt dat een bord groter dan 4 m² moet aangevraagd worden. De stad krijgt het advies van de Belgische wetgever om dit te controleren.

Yves zal de wetgeving eens opsnoeren en doorsturen naar alle leden.

De werkgroep zal vragen aan de stad om dit strenger te controleren en dit op te nemen in het reglement i.v.m. de aanplakborden.

3. Bespreking nieuwe functie Annemieke/impact op de werkgroep

Annemieke wordt vanaf 1 augustus 2014 waarnemend directeur van CC De Herbakker. De werkgroep monumentenzorg zal waarschijnlijk in de toekomst door iemand anders ondersteund worden.

4. Aanpassen inventaris bouwkundig erfgoed.

Er zal gevraagd worden aan alle leden van de werkgroep om een zone te screenen. Hierbij is het de bedoeling dat :

- Alle huizen die wel op de inventaris bouwkundig erfgoed staan, maar intussen verdwenen zijn worden geschrappt uit de lijst.
- Alle panden die waardevol zijn maar nog niet in de inventaris opgenomen zijn, toe te voegen.

De voorzitter zal alle leden een zone toewijzen. De bedoeling is dat zij hun zone gescreend hebben tegen de volgende vergadering (21 augustus).

Eind augustus zou het voorstel van de werkgroep aan de dienst stedenbouw overhandigd moeten worden.

5. Open Monumentendag

- Brochure
 - Kris en Freddy Pille zijn achter de schermen aan de brochure aan het werken. Half augustus sturen zij alle informatie door naar de vormgever. De leden van de werkgroep kregen de kaft al in primeur te zien.
 - In de brochure zal een combinatie gemaakt worden tussen foto's en affiches.
- Werkschema

GIDSBEURTEN	Om 11 uur	Om 14 uur	Om 16 uur
Wie?	Paul	Gaston	Gaston
BEMANNEN INFOPUNT	10 tot 13 uur	13 tot 15 uur	15 tot 18 uur
Wie?	Dirk + Kris	Kristof + Antoine	Kristof + Antoine
TOEZICHT TENTOONSTELLING	10 tot 13 uur	13 tot 15 uur	15 tot 18 uur
	Antoine + Guido	Dirk + Karen	Dirk + Yves

- Promotie:
 - Annemieke zorgt tegen de volgende vergadering voor het promotiemateriaal
 - Kristof zorgt voor een bedelingsplan tegen 21 augustus.

6. Varia en rondvraag

- Het beeld van Dirk Verstraete op de hoek van de Prinsenhofstraat en de Teirlinckstraat is verdwenen.

7. Volgende vergadering

De volgende vergadering zal plaatsvinden op donderdag **21 augustus** om 20 uur in de vergaderzaal van de cultuurdienst