



**Datum:** woensdag 23 april 2014 om 20 uur

**Plaats:** "café", voormalig klooster Arme Klaren

**Aanwezig:** Antoine Boute, Gaston Dauwe, Guido Dellaert, Erik Matthijs, Patrick Merlevede, Dirk Haek en Kris Van Zandycke

**Verontschuldigd:** Karen Van De Woestyne, Paul Van De Woestyne, Annemieke Pieters, Yves Delyn en Kristof Hebbrecht

**Afwezig:** Christiaan Coppens, schepen Rita De Coninck

**Verslaggever:** Patrick Merlevede

---

## AGENDA

- Goedkeuren vorig verslag (24/03/2014)
- Hangende bouwdoSSIERS
- Opvolging bouwdoSSIERS
- OMD 2014 – brainstorm en samenstelling programma
- Voorbereiding visie van de werkgroep in het kader van opmaak: "beeldkwaliteitsplan – gabaritplan".
- Varia en rondvraag
- Vastleggen datum volgende vergadering

---

### 1. Goedkeuring vorig verslag (24 maart 2014)

Antoine Boute & Guido Dellaert wensen als "afwezig" te worden vermeld voor de vorige vergadering – ze hadden zich immers NIET verontschuldigd – hun afwezigheid was het gevolg van het NIET ontvangen van een papieren versie van de uitnodiging.

Voor het overige kwamen er geen opmerkingen op het vorig verslag.

#### Opvolging vorig verslag – herhaling:

- De werkgroep monumentenzorg betreurt het dat er nog steeds geen feedback kwam van de stad over het advies i.v.m. de meerjarenplanning 2014-2019.
- Hoe staat het met het dossier van advocaat Rijckaert? Welke zijn de volgende stappen die de stad hierin zal zetten?  
Hij bekleedde zijn gevel met zalmroze volkernplaten (i.p.v. met bakstenen) met alle esthetische gevolgen vandien. Dit is onaanvaardbaar, omdat het pand zich naast een beschermd monument; nl. café Rubbens, bevindt.

### 2. Briefwisseling

- Stadhuis  
Een ontwerp van brief wordt aan de vergadering voorgelegd, waarbij nogmaals gevraagd wordt de luiken van het stadhuis DRINGEND terug te plaatsen. De eventuele verbouwing binnen het gebouw is géén excuus om de buitenkant van het gebouw te verwaarlozen. De extra paragraaf die aan deze brief was toegevoegd i.v.m. de kiosk op het marktplein wordt verschoven naar een afzonderlijke brief

- Vreeze Gods  
Het is ongeveer reeds een jaar sinds de brand – een brief dringt zich dus op. De situatie is op dit moment evenwel onduidelijk – de vergadering beslist nog even te wachten alvorens een brief te sturen.
- Marktpllein: Verlichting Binnenhof + terrasoverkappingen  
In opvolging van de vorige vergadering: De werkgroep vraagt respect voor het beschermd standsgezicht, en wil dat de rode verlichting van “Het Binnenhof” wordt verwijderd. Ook moeten de voorwaarden waaronder de overkappingen geplaatst mochten worden gerespecteerd worden: nl. overkappingen NIET sluiten!!!

**NOOT:** Van de brieven die namens de werkgroep verstuurd worden, wordt vanaf nu ook een kopie naar het Agentschap Onroerend Erfgoed in Gent gestuurd.

### 3. Hangende bouwdoSSIERS

- Prinsenhofstraat` - verbouwing  
**positief advies:** de gevel blijft behouden (geen wijzigingen) – de wijzigingen aan het gebouw zijn amper zichtbaar van op straat. De werkgroep heeft bijgevolg geen bezwaren tegen de verbouwing.  
Opmerkingen: de foto’s bij het dossier komen niet overeen met de huidige toestand. De eigenaars lijken momenteel al bezig met de verbouwing...
- Raamstraat 16 (Hoek met Garenstraat) – Appartementsgebouw.  
**negatief advies:** het ontwerp past NIET bij het gabarriet van de omliggende gebouwen (noch aan de straatkant van raamstraat 16, noch aan de tegenoverliggende gebouwen). Het ontwerp bevat een bouwlaag meer dan de andere gebouwen. Ook het platte dak sluit niet aan bij de omliggende gebouwen. De werkgroep adviseert een gebouw te ontwerpen met gelijkvloers, 1 vol verdiep, en 1 dakverdieping (aansluitend bij bebouwing in de omgeving). Het enige positieve aan het ontwerp is dat de straathoek in het ontwerp “afgesneden” is. Dit zien we graag behouden in een nieuw ontwerp.
- Boelare 63 – Voorafgaande vraag i.v.m. Sloop Woning Karel Smitz  
**negatief advies:** Dit is een historisch pand met een hoge erfgoedwaarde. Het verwijst naar het verleden van de meubelnijverheid in Eeklo. De woning bevat een ware schat aan houtsnijwerk, en verdient beschermd te worden omwille van het belang voor Eeklo.

### 4. OMD 2014 – opvolging samenstelling programma

Dit agendapunt wordt kort gehouden omwille van de afwezigheid van de Cultuurbeleidcoördinator.

Tijdens de vorige vergadering besloot de werkgroep om in 2014 maar een beperkt programma in elkaar te boksen en aansluiting te zoeken bij het al lopende project i.v.m. WO I, en meer specifiek de bestaande wandeling: “Eeklo, kleine stad in de Grote oorlog” verder uit te werken en hierrond gidsbeurten te voorzien. Overleg met het VVV hieromtrent is nodig.

In dit verband trok Kris Van Zandycke naar het archief waar hij een aantal foto’s vond die zouden kunnen uitvergroott worden om langs het parcours van de wandeling geplaatst te worden en zo een beeld geven van hoe Eeklo er in de periode 1914-18

uitzag.

## 5. "beeldkwaliteitsplan – gabaritplan".

- Yves Delyn nam deel aan de vergadering in het kader van de vergaderingen voor beeldkwaliteitsplan, ter vervanging van Kris Van Zandycke, die zich onvoldoende kan vrijmaken tijdens de werkuren. Helaas ontbreekt tot nu toe een terugkoppeling naar de voorzitter en naar de rest van de werkgroep.
- Er wordt opgemerkt dat een project zoals dat op de Roze had kunnen tegengehouden worden mocht er een gabarrietplan geweest zijn.
- Gelet op de kleine opkomst tijdens deze vergadering wordt besloten dit onderwerp verder naar de volgende vergadering door te verschuiven.

## 6. Varia en rondvraag

- Boelare : enkele panden werden in de voorbije weken afgebroken. de ingreep lijkt vrij ingrijpend en beeldbepalend te zijn. De werkgroep kan zich niet herinneren hiervan een bouwaanvraag te hebben gezien.
- Gezien het kandidaat lid Christiaan Coppens tot op heden nooit op een vergadering van de werkgroep geraakt is, en zich ook NIET verontschuldigd voor zijn afwezigheid, beslist de vergadering hem te SCHRAPPEN als kandidaat-lid.
- De werkgroep wenst Het Leen te feliciteren met de prijs "Garden of Excellence" die het arboretum van het provinciaal domein in maart kreeg op het internationaal Cameliacongres in Pontevedra (Spanje) voor de camelia collectie.

## 7. Vastleggen data volgende vergaderingen 2014

Volgende vergadering (*gewijzigde datum - de voorzitter kon niet aanwezig zijn*)

- **Dinsdag 27 mei**

Locatie: auditorium, bibliotheek

(locatie wordt nog bevestigd, samen met toesturen van de agenda)

Voor het overige herinneren we aan het vastgelegde vergaderschema:

- Maandag 16 juni
- Woensdag 16 juli
- Donderdag 21 augustus
- Maandag 8 september
- Donderdag 16 oktober
- Donderdag 20 november
- Maandag 15 december

Herhaling Oproep: Alle leden mogen zelf ook **agendapunten** voorstellen, graag tijdige wat info bezorgen aan de voorzitter. Zo kunnen we dit indien nodig wat voorbereiden met opzoekwerk of digitale ondersteuning.