

Melina Van Audenaerde

Van: Luc Vandevelde <tlv@lucvandevelde.info>
Verzonden: woensdag 14 maart 2018 19:54
Aan: Meike Van Grembergen; Odette Van Hamme; Melina Van Audenaerde
Onderwerp: Actuele vraag

Geachte

Gelieve in bijlage een actuele vraag te willen vinden.

Met beleefde groeten

Luc

BVBA Luc VANDEVELDE
Thuisverpleegdiensten

Leopoldlaan 42
9900 EEKLO
0475 77 09 79

MONDELINGE VRAAG GR 19 MAART 2018

BOUWPROJECT DR. COPPENS

Momenteel is de ganse bouwaanvraagprocedure lopende maar de buurt is -ons inziens- terecht bezorgd over de toekomst van deze site en de gevolgen voor hun leefbaarheid.

De huidige zorgflats worden vervangen door een nieuwbouw met een hoogte van 5 verdiepingen. Daarbovenop komen nog eens 4 blokken met wooneenheden voor een totaal van om en bij de 150 entiteiten.

Ondergronds worden ook 150 autogarages/staanplaatsen voorzien.

De ontsluiting van deze 'Coppens-site' zal via de huidige uitrit van LDC Zonneheem geschieden.

Het bosje thv het rusthuis zal moeten worden gecompenseerd maar 'volwassen groen' in het centrum van de stad geeft toch ook zeker een grote meerwaarde.

SMS heeft de bouwaanvraag doorgenomen en vindt dat de plannen zoals ze nu voorliggen niet haalbaar zijn: de bouwdichtheid is veel te hoog (zowel naar aantal als naar bouwhoogte), er is te weinig groenvoorziening en de leefbaarheid voor de omliggende bewoning is niet houdbaar. Ook de mobiliteit in deze kleine centrumstraten zal voor extra hinder en gevaarlijke situaties zorgen.

Daarom vraagt SMS om, bij de behandeling van dit punt door het schepencollege, rekening te houden met de bezorgdheid van de bewoners van de straten die betrokken worden door dit bouwproject.

Inbreiding: akkoord, maar niet ten koste van alles!!!

Namens SMS Eeklo

Luc Vandevelde
fractieleider