

## BIJLAGE 4

### Financieringsreglement inzake de secundaire activiteit

---

Dit reglement betreft de secundaire activiteit, zoals bepaald in de statuten. Er wordt naar verwezen in de volgende artikels.

- Artikel 3: Definities, punt 18
- Artikel ~~713~~: Uitgifte van en bepaling van het aantal S- en S<sup>k</sup>-aandelen – laatste paragraaf
- Artikel ~~703~~: Ontbinding en vereffening van de opdrachthoudende vereniging – punt 4

#### Artikel 1: Wijze van boekhouding

Zoals statutair voorzien wordt voor de divisie secundaire activiteit een afzonderlijke analytische resultatenrekening opgemaakt. De analytische rekening van de divisie secundaire activiteit is het aggregaat van de analytische resultatenrekeningen van de exploitatie van de verschillende - en in de TMVW ingebrachte - secundaire installaties.

#### Artikel 2: Algemene werkingstoelage

Wanneer op het einde van het boekjaar blijkt uit een analytische resultatenrekening dat de exploitatie op het grondgebied van een deelnemer tot een nadelig saldo leidt, dan wordt dit nadelig saldo aan de betrokken deelnemer aangerekend als een algemene werkingstoelage uiterlijk in de vierde maand van het daaropvolgende jaar.

#### Artikel 3: Investerings (met onroerend karakter)

De toepassing van de statutaire bepalingen van art. ~~6861~~ en ~~6962~~ (uitsluiting) en van artikel ~~7063~~ (ontbinding en vereffening) onverkort gelaten, is TMVW bij toepassing van artikel ~~6153~~ van de statuten eigenares van de door haar gefinancierde investeringen ter zake de secundaire installaties, met name deze waarvoor ze in voorkomend geval als bouwheer is opgetreden. Dit is ook het geval voor zo gedane investeringen met een onroerend karakter.

Om praktische en financiële motieven zal het zakenrechtelijke statuut van zulke investeringen tussen TMVW en de deelnemer niet bij authentieke akte (waarin bijvoorbeeld afstand wordt gedaan door de deelnemer van het recht van natrekking) worden geregeld (zodat het eigendomsrecht van TMVW tegenstelbaar zou worden aan derden door overschrijving van zulke akte), tenzij het gaat om nieuwe, van de bestaande installaties afgescheiden, installaties van een zekere omvang, waaromtrent dan geval per geval door ~~de raad van bestuur~~ het directiecomité, het artikel ~~2630~~ van de statuten onverlet gelaten, zal worden beslist.

De deelnemer kan deze investeringen evenwel slechts en op welke wijze ook, onder welke vorm bezwaren of vervreemden mits voorafgaande en schriftelijke instemming van TMVW; de deelnemer is ertoe gehouden TMVW onverwijld in te lichten van elke omstandigheid, in feite of in rechte (inbegrepen zelfs bewarend beslag), die van aard zou kunnen zijn het eigendomsrecht van TMVW aan te tasten of de uitoefening van haar eigendomsrechten te bemoeilijken.